|  |  |
| --- | --- |
| Истец:  Ответчик:  Третье лицо:  Цена иска:  Госпошлина: | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (наименование суда и адрес)  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (ФИО и адрес)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (ФИО и адрес)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (ФИО и адрес)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей |

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

о возмещении ущерба в результате залива

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_ (указать ФИО) являюсь собственником (или нанимателем, т.е. указать на основании чего там проживаете) жилого помещения и зарегистрирован в ней.

Квартира расположена по адресу: \_\_\_\_\_\_\_ (указать адрес). Копия свидетельства о праве собственности (или договора соцнайма), а также выписка из домовой книги в приложении.

\_\_\_\_\_\_\_ (указать дату) произошел залив нашей квартиры.

Согласно Акта от \_\_\_\_\_\_\_ (указать дату) составленной представителями обслуживающей наш дом организацией, причиной залива явилось \_\_\_\_\_\_\_\_ (указать причину залива).

В результате случившегося, моему имуществу был причинен материальный ущерб, который согласно независимой оценке составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Я пытался договориться с ответчиком без обращения в суд, но ответчик полагает, что не должен оплачивать причиненный мне ущерб.

В силу п. 1 ст. 1064 ГК РФ вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред.

Согласно ст. 1082 ГК РФ, удовлетворяя требование о возмещении вреда, суд в соответствии с обстоятельствами дела обязывает лицо, ответственное за причинение вреда, возместить причиненные убытки.

В соответствии с п. 2 ст. 15 ГК РФ под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

В результате вышеописанных действий, на нервной почве резко ухудшилось мое самочувствие. Причиненный мне моральный вред, я оцениваю в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Для защиты своих прав, мы были вынуждены обратиться в суд, а также прибегнуть к юридической помощи, понеся соответствующие расходы и на оплату юридических услуг.

Считаю, свои требования основанные на законе и подлежащими удовлетворению.

На основании вышеизложенного, руководствуясь [ст.ст. 12 ГК РФ, ст.ст. 22, 131-132](garantF1://10005807.80) ГПК РФ,

**ПРОШУ СУД:**

1. Взыскать с ответчика в пользу истца сумму причиненного материального ущерба в результате залива квартиры \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_ рублей.
2. Взыскать с ответчика в пользу истца сумму, уплаченную за проведение независимой оценки причиненного ущерба в размере \_\_\_\_\_\_\_ рублей.
3. Взыскать с ответчика в пользу истца компенсацию за причиненный моральный вред в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Приложение:

1. Копия искового заявления для сторон по делу и суда;
2. Квитанция оплаты госпошлины;
3. Копия свидетельства о праве собственности (или договор соцнайма) на квартиру;
4. Копия отчета об оценке ущерба в результате залива;
5. Копия выписки из домовой книги;
6. Копия выписки из ЕГРП на ответчика.

« \_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_